

Proposta Comercial nº: LWC 07021/22 REV.01-24 (Elevador Serviço)



*Imagem meramente ilustrativa.

À

Nome da Obra: Reforma do prédio administrativo da UFCSPA

Endereço da Obra: Rua 7 de Setembro nº 1133 Porto Alegre/RS

☎ 51 3696 9600

🌐 www.ortobraselevadores.com.br

📍 Rodovia BR 470, KM 248, Barão Velho - Barão/RS



1. OBJETO:

Fabricação e instalação de um elevador elétrico do tipo Com Casa de Máquinas, com as características abaixo descritas.

2. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

Modelo:	LWC 1001
Capacidade:	450 kg ou 06 pessoas
Velocidade:	90 m/min
Percurso:	60,75 m
Número de entradas na cabina:	01 – Unilaterais
Número de paradas:	20
Acionamento:	Elétrico com controle em VVVF de alta tecnologia de arranque e parada.
Operação:	Comando automático seletivo na descida e subida – Microprocessado, montado em painel metálico a ser instalado na casa de máquina.
Resgate automático:	Dotado deste sistema que em caso de falta de energia elétrica, através de desbalanço de carga possibilita o movimento da cabina até o próximo pavimento, juntamente com a abertura automática da porta para liberação dos usuários.
Tensão de alimentação:	380 ou 220 Vac, 60 Hz, trifásico.
Tensão de controle:	24 Vcc
Aplicação:	Em estrutura de alvenaria fornecida a cargo e conta do cliente a ser executada de acordo com o projeto executivo Ortobras.
Medidas Mínimas da Caixa de Corrida:	Largura de 1600 mm (Máximo 2110 mm); Profundidade de 1600 mm; Poço de 1800 mm; Última Altura de 3900mm + 2250 Espaço para casa de máquinas.



Porta de pavimento:	Acabamento em aço carbono pintado na cor cinza; Automáticas do tipo de correr horizontal; Abertura lateral; Acionamento simultâneo com a da cabina.
Medidas da Porta de pavimento:	Largura de 800 mm (1060 mm para sua instalação); Altura de 2000 mm (2230 mm para sua instalação).
Botoeiras de Pavimento:	Linha Standard; Aço Inoxidável Escovado; Botões de micro curso com confirmação luminosa de chamada na cor vermelha e braile; Modelo BP-04 e 05.
Cabina:	Modelo Fit; Painéis com acabamento em aço carbono pintado na cor cinza; Porta automática com abertura lateral, com acabamento em aço carbono pintado na cor cinza; Corrimão em aço inox polido; Piso com rebaixo para colocação de mármore ou granito (pelo cliente).
Medidas da Cabina:	Largura de 1000 mm; Profundidade 1250 mm; Altura de 2200mm.
Sub-teto:	Modelo ST-01; Aço carbono pintado com 4 luminárias LED tipo spot; Parte central executada em aço carbono pintado com ventilador de baixo ruído.
Botoeira de Cabina:	Modelo BC-01 tipo totem; Aço inoxidável com acabamento espelhado; Com botões de chamada micro curso com iluminação e braile; Display de sinalização em matriz de pontos LED; Luz de emergência; Interfone acoplado.
Máquina de tração:	Do tipo gearless, com motor síncrono de alto torque, que será instalada na casa de máquinas.
Norma Atendida:	NBR 16858-1



3. GARANTIA:

Será fornecido Certificado de Garantia escrita, emitida e assinada, em nome do proprietário, declarando que o equipamento e sua montagem estão garantidos pelo período de 1 ano, a contar a partir da data de emissão da nota fiscal e saída do equipamento da fábrica.

Não estão cobertos pela garantia os danos causados no equipamento por uso inadequado, manutenção de terceiros ou não autorizados, maus tratos e aqueles oriundos de cataclismos.

A garantia só será válida se o elevador estiver sob manutenção mensal preventiva/corretiva a ser pactuada em contrato específico com empresa autorizada pela Ortobras.

4. MANUTENÇÃO:

Com contrato de manutenção de 03(três) meses incluso.

O elevador nunca deverá ser o único acesso a um determinado pavimento.

Nenhum elevador, escada rolante ou monta-carga poderá funcionar sem assistência e responsabilidade técnica de uma empresa cadastrada e com Alvará de funcionamento do Município, bom como registro junto ao CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

5. RESPONSABILIDADES DO COMPRADOR:

Execução de toda a obra civil necessária à completa montagem do equipamento de acordo com o projeto executivo, fornecimento de andaime, instalações de iluminação e energia elétrica definitivas para o equipamento.

6. CONDIÇÕES COMERCIAIS:

Prazo de Fornecimento:	210 dias a partir das seguintes condições: • Aprovação da Proposta Comercial; • Aprovação do Projeto Executivo até 15 dias após seu recebimento; • Pagamento das parcelas vincendas; • Liberação do local de instalação até 15 dias antes do prazo de fornecimento, pronto e executado conforme projeto executivo ORTOBRAS.
Preço dos Materiais:	R\$ 197.500,00
Preço dos Serviços:	R\$ 56.500,00



TOTAL DO EQUIPAMENTO:	R\$ 254.000,00 • Impostos inclusos • Frete incluso • Instalação inclusa • Obras civis e elétricas excluídas • Desmontagem e remoção da sucata existente inclusa
Condições de Pagamento dos materiais e serviços:	10% – Na confirmação do pedido (entrada); 10% – Após 30 dias do contrato assinado; 10% – Após 60 dias do contrato assinado; 10% – Após 90 dias do contrato assinado; 10% – Após 120 dias do contrato assinado; 10% – Após 150 dias do contrato assinado; 10% – Após 180 dias do contrato assinado; 10% – Após 210 dias do contrato assinado (embarque); 20% – 30 dias depois do embarque. *Condições válidas para Materiais e Serviço sob análise de crédito.
Validade da Proposta	05 dias, válidos a partir da data da emissão abaixo.

Barão, 18/07/2024.

EDUARDO VILLAS-BÔAS

Vendas Região Sul

(51) 3085-1586/9 9962 3499

ORTOBRAS

eduardo@elevareelevadores.com.br

prediais@elevareelevadores.com.br

